

Obec Čičava

Číslo:ÚR-205/3500/2015 - Vo

Vranov n.T. 29.12.2015

Vec:

Obec Merník, 094 23 Merník

-Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: **Rekonštrukcia účelovej komunikácie k IBV v obci Merník.**

Rozhodnutie

Obec Merník, 094 23 Merník podala dňa 19.11.2015 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: **Rekonštrukcia účelovej komunikácie k IBV v obci Merník, ktorá sa má umiestniť na parcelách stavu „C“ č. 593/6, 625/4, 624/3, 635, parcelách stavu „E“ 1007/2, 1007/500 v k.ú. Merník.**

Okresný úrad v Prešove určil obec Čičava, ktorá uskutoční kionanie a vydá rozhodnutie pre príslušnú stavbu.

Obec Čičava ako stavebný úrad príslušný podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení nesk. predpisov, (ďalej len stavebný zákon), posúdil návrh podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na základe toho podľa § 39 stavebného zákona a § 4 vyhl.č. 453/2000 Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, (ďalej len vyhláška), vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby :

Rekonštrukcia účelovej komunikácie k IBV v obci Merník, ktorá sa má umiestniť na parcelách stavu „C“ č. 593/6, 625/4, 624/3, 635 a parcelách stavu“E“ č. 1007/2, 1007/500 v k.ú. Merník.

Parcely č. 593/6, 624/3, 625/4, 1007/500 sú vo vlastníctve Obce Merník, parcela č. 1007/2 je vo vlastníctve SPF, Búdkova 36, Bratislava. SPF dal k umiestneniu predmetnej stavby súhlas. Parcela č. 635 je vo vlastníctve SVP š.p., Radničné námestie 8, Banská Štiavnica. SVP š.p. dal k umiestneniu stavby súhlas.

Rekonštrukcia miestnej komunikácie je riešená na parcelách č. 593/6, 625/4. Komunikácia bude dvojpruhová , dvojsmerná. Dĺžka komuniukácie bude 187 m.

Šírka komunikácie bude 6,50 m. Obratisko je riešené na parcelách č. 593/6, 624/3, 1007/2, 1007/500. Obratisklo má dĺžku 24,815 m a max šírku 14,93 m

Členenie stavby:

SO 01 Miestna komunikácia

SO 02 Obratisko

Pre umiestnenie stavby a vypracovanie dokumentácie sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavba – Rekonštrukcia účelovej komunikácie k IBV v obci Merník, sa má umiestniť na parcelách č. **593/6, 625/4, 624/3, 1007/2, 1007/500 v k.ú. Merník.** – podľa situácie osadenia stavby výkres č. 1, ktorá tvorí prílohu tohto územného rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad.

Projekt stavby musí obsahovať aj projekt konkrétneho osadenia stavby do terénu - výškové osadenie. Osadenie stavby je zrejme zo situácie osadenia stavby, ktorá bola odsúhlasená v územnom konaní dňa 29.12.2015 a tvorí prílohu tohto územného rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad.

2. Prístup na územie je z miestnej komunikácie.

3. Povoľovanie podľa stavebných objektov:

Stavebné objekty :

SO 01 Miestna komunikácia

SO 02 Obratisko povoľuje špeciálny stavebný úrad v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. Vodohospodársky súhlas na uvedený objekt udelí ObÚ ŽP – odbor štátnej vodnej správy.

4. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

a) VVS, a. s. Košice, závod Vranov n. T., zo dňa 17.8.2015:

- ďalší stupeň PD požadujeme doložiť na posúdenie a schválenie
- v miestach navrhovanej stavby sa nachádza verejný vodovod, kanalizačné prípojky a vodovodné prípojky, ktoré žiadame rešpektovať,
- pred začiatkom zemných prác je nutné našu organizáciu požiadať o vytýčenie podzemných inžinierskych sietí v teréne,
- poklapy na verejnom vodovode a vodovodných prípojkách žiadame upraviť do výšky nivelety
- obrubníky a iné objekty a zariadenia nesmú byť uložené v pozdĺžnom smere nad našimi sietami a ani v ochrannom pásme v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a nesmie dôjsť k prekrytiu vodárenských zariadení
- v pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie zakazuje sa prevádzať výkopové práce a manipulovať s mechanizmami,

- pri výkopových prácach uskutočňovaných v ochrannom pásme našich sietí, je nutné postupovať s najväčšou opatnosťou a vykonávať ich ručne,
- v súlade so zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách, žiadame v plnej miere rešpektovať pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, v ktorom je zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, vysádzať trvalé porasty, stromy a kry, vykonávať terénne úpravy,
- pri križovaní resp. súbehu s našimi podzemnými vedeniami, žiadame rešpektovať STN 76 6005 – priestorové úpravy vedení technického vybavenia,
- obnažené vodovodné resp. kanalizačné potrubie je možné znovu zasypať iba so súhlasom VVS, a.s. Košice, závod Vranov nad Topľou,

b) VSD, a. s., Košice, č. zo dňa 9.10.2015:

Upozorňujeme Vás, že v záujmovej oblasti vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádzajú nadzemné NN, VN (do 35 kV) rozvody, ktoré si môžete lokalizovať na mieste.

Zároveň upozorňujeme na existenciu podzemných rozvodov.

Upozorňujeme na ochranné pásma v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z. z.:

1. Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.
2. Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí :
 - a) od 1 kV do 35 kV vrátane
 1. pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m,
 2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m,
 3. pre zavesné káblivé vedenie 1 m,
 - b) od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m.
 - c) Ochranné pásmo zaveseného káblivého vedenia:

s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.

4. V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického zariadenia a pod elektrickým vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané:

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m
- c) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
- d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- e) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
- f) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

5. Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

6. Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a prízjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.

7. Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je

a) 1m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,

8. V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je okrem prípadov podľa ods. 14 zakázané:

a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,

b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

S plánovanými zemnými prácami v blízkosti podzemných vedení súhlasíme, žiadame však dodržať nasledovné podmienky:

1. Pred začatím zemných prác si objednajte vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu na e-mailovú adresu sarissky_izozef@vsds.sk. Kontakt 055 610 2138, 0905 475 515 – Ing. Jozef Šarišský alebo 0907 901 007- Zoltán Harsányi.
2. V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
3. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
4. Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia a novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab.1,2.
5. Pred zasypaním odkrytého kábla VSD, a. s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
6. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať min. 2 prac. Dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/610 2133.

7. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6006 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 60005.

Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, kt VSD, a. s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.

c) Slovenský pozemkový fond - Bratislava zo dňa 22.9.2015:

Predmetnou stavbou budú dotknuté nasledujúce pozemky:

Vo vlastníctve SR v správe SPF a to:

- pozemok KN E č. 1007/2 o výmere 7066 m² ostatná plocha zapísaný na liste vlastníctva č. 262 v celosti

SPF súhlasí s vydaním územného rozhodnutia ma pozemkoch SPF za podmienky:

- stavebník bude mať najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia stavby majetkoprávne vyporiadanú časť pozemku SPF
- zároveň upozorňujeme, že SPF predáva pozemky v danej lokalite za trhové ceny.

d) Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica – vyjadrenie zo dňa 7.8.2015

Podľa PD objekt č. SO 02 Obratisko zasahuje čiastočne do parcely č. 635 , ktorá je vedená jako vodná plocha.

Z hľadiska technicko- prevádzkových záujmov súhlasíme za dodržania podmienok:

- V PD opraviť názov vodného toku (namiesto Čičavka je to Čičava).
- Narušené trávnaté plochy a brehy vodného toku Čičava uviesť do pôvodného stavu.
- Žiadame dodržat' min. 5,0 m nezastavaný manipulačný pás pozdĺž brehovej čiary vodného toku Čičava, ktorý v prípade potreby má byť prejazdný pre potreby správcu vodného toku.
- Investor resp. užívateľ stavby je z hľadiska protipovodňovej ochrany povinný riadiť sa ustanoveniami § 37 zákona č. 7/2010 o ochrane proti povodňami a ustanoveniami § 47 a §49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.
- Začatie a ukončenie prác žiadame oznámiť našej správe povodia Bodrogu Trebišov stredisko Vranov n.T (057/4454640) min. 14 dní vopredza účelom určenia dozoru.
- Ku kolaudácii stavby žiadame prizvať nášho zástupcu a predložiť porealizačné zameranie obratiska v dotyku s vodným tokom Čičava.

Z hľadiska majetkoprávnych vzťahov:

- Ku kolaudačnému konaniu , po porealizačnom zameraní žiadamer predložiť geo plán ba uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene na časť parcely č. 635 v k.ú. Merník zabratú stavbou.

e) SPP a.s., Mlynské Nivy 44/B, 825 11 Bratislava , vyjadrenie zo dňa 10.8.2015

Súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania podmienok :

Všeobecné podmienky :

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu : SPP-distribúcia , a.s. , Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava (p.Adela Szamosiová, tel.č.+421 55 626 5526, e-mail: adela.szamosiova@spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP_D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania , alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,

v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme aby stavebník :

- a) rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- b) pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- c) zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
- d) zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
- e) zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

f) Okresný úrad Vranov n.T., odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo

- S odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii stavby sa bude nakladať v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve.
- Využiteľné odpady budú zhodnotené v povolených zariadeniach na zhodnotenie odpadov činnosťou R1 až R12
- Nevyužiteľné odpady budú zhodnotené v povolených zariadeniach na zhodnotenie odpadov činnosťou D1 až D12.
- O odovzdaní odpadu nasledujúcemu držiteľovi odpadu musí mať pôvodca odpadu doklad.
- V prípade vzniku nebezpečného odpadu, bude s ním nakladať v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve a zabezpečí jeho zhodnotenie, resp. zneškodnenie prostredníctvom oprávnenej osoby o čom bude mať doklad.

5. Realizačný projekt stavby bude spracovaný oprávnenými osobami v zmysle §§ 45, 46 a 47, stavebného zákona a v súlade s osobitnými predpismi, ako aj v súlade so súvisiacimi technickými normami a predpismi, hlavne z hľadiska bezpečnosti, hygienickej nezávadnosti a ochrany životného prostredia, v súlade s požiadavkami vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Projekt stavby bude rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov sietí.

Projekt stavby je navrhovateľ povinný odsúhlasiť so všetkými dotknutými orgánmi, ktoré si toto právo vyhradili vo svojich stanoviskách pri posudzovaní dokumentácie pre územné konanie.

6. Pred začatím prác je navrhovateľ povinný požiadať o presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí ich správcov a vlastníkov.

7. Organizácia výstavby musí byť zosúladená tak, aby nad prípustnú mieru nebolo narušované užívanie okolitých budov a aby nebolo ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a chodcov.

8. Pre skládky stavebného materiálu a účely zariadenia staveniska je stavebník oprávnený užívať len plochy na to určené. V prípade záberu iných plôch je potrebný súhlas ich vlastníka.

9. V zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona toto územné rozhodnutie o umiestnení stavby platí 2 roky odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.

10. V zmysle § 40 ods. 3 stavebného zákona územné rozhodnutie je platné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e :

Obec Merník, 094 23 Merník podala dňa 19.11.2015 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: Rekonštrukcia účelovej komunikácie k IBV v obci Merník, ktorá sa má umiestniť na parcelách stavu „C“ č. 593/6, 625/4, 624/3, 635, parcelách stavu „E“ 1007/2, 1007/500 v k.ú. Merník.

Okresný úrad v Prešove určil obec Čičava, ktorá uskutoční konanie a vydá rozhodnutie pre príslušnú stavbu.

Umiestnenie stavby pri dodržaní podmienok tohto rozhodnutia nebude nad prípustnú mieru obmedzovať práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

Oprávnené požiadavky dotknutých orgánov boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia a musia byť akceptované pri spracovaní projektu stavby a pri jej realizácii. Po podrobnom preskúmaní predloženej dokumentácie a dokladov a na základe výsledkov územného konania stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 54 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia Obci Čičava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov.



M. Nehilová

Mária Nehilová

starosta obce

doručí sa :

- Obec Merník, 094 23 Merník
- Beňo Ľubomír, Merník 138, 094 23
- Beňo Marián, Merník 190, 094 23
- Ing. Mária Sotáková, Merník 195, 094 23
- Vagaský Štefan, Merník 152, 094 23
- Ing. Vagaský Stanislav, Merník 184, 094 23
- Lacko Štefan , Merník 193
- Manduľák Pavol, Merník 194,
- Sciranka Pavol, Merník 192,
- Temery Pavol, Merník 59
- Ing. Veliký Štefan, Merník 75
- Konečný Peter, Merník 126
- SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
- SVP, š.p., Ďumbierska 14, 041 59
- Slovenský pozemkový fond, reg. Útvar, Kalinčiakova 878 , 093 01 Vranov n.T.

na vedomie:

- VE a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
- VVS, Mlynská 1415, Vranov n.T.
- SPP, Mlynské nivy 44/B, 821 05 Bratislava