

MERNÍK

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

ZMENY A DOPLNKY č.1

RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

ING. ARCH. JOZEF BEDNÁR, ING. ARCH. JOZEF LOS-CHOVANEC

september 2022

2

OBSAH:

1.1 DÔVODY OBSTARANIA ZMIEN A DOPLNKOV Č.1

ÚPN.....3

1.2 ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI A

SPRACOVATEĽOVI.....3

1.3 VYHODNOTENIE PREDCHÁDZAJÚCEJ

ÚPD.....3

1.4 NÁVRH ZMIEN A DOPLNKOV Č.1

ÚPN.....3

1.5 ZHODNOTENIE SÚLADU RIEŠENIA ZMIEN A DOPLNKOV Č.1 ÚPN SO

SCHVÁLENÝM

ZADANÍM.....5

1.6 ÚPD A PODKLADY POUŽITÉ PRI RIEŠENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č.1

ÚPN.....5

ZMENY A DOPLNKY PÔVODNEJ SPRIEVODNEJ SPRÁVY ÚPN.....

.....6

A 2.1 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

OBCE.....6

A.2.2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚPN-

REGIÓNU.....6

II. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

.....18

A 2.12 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH

KORIDOROV.....19

3

1.1 DÔVODY OBSTARANIA ZMIEN A DOPLNKOV Č.1 ÚPN

Hlavným dôvodom obstarania navrhovaných Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce Merník je požiadavka obce Merník na zapracovanie pripravovaných zámerov do územného plánu obce a zosúladienie ÚPD obce merník s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja.

1.2 ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI A SPRACOVATEĽOVI

Obstarávateľom riešených zmien a doplnkov č.1 ÚPN je obec Merník. Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie je Ing. Iveta Sabaková reg. č. 405.

Spracovateľom zmien a doplnkov ÚPN č.1 sú autorizovaní architekti Ing. arch. Jozef Bednár reg. č.v SKA 1598 AA a Ing. arch. Jozef Los-Chovanec reg. č. v SKA 0575AA.

1.3 VYHODNOTENIE PREDCHÁDZAJÚCEJ ÚPD

Pre riešenie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce merník je východiskovou dokumentáciou schválený územný plán obce Meník.

Zadanie územného plánu obce Vehec bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Merníku dňa 24.9.2007 uznesením číslo 8.

Návrh územného plánu obce Merník bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva obce Merník č. 14 zo dňa 8.4. 2008. Závazná časť územného plánu obce Merník bola vyhlásená VZN obce Merník č. 1/2008 zo dňa 8. 4. 2008.

1.4 NÁVRH ZMIEN A DOPLNKOV č.1 ÚPN

Navrhované riešenie ZaD č.1 ÚPN obce Merník rešpektuje základnú koncepciu priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce s návrhom dopravnej a technickej infraštruktúry, ktorá je určená vo schválenom ÚPN obce Merník.

Návrh ZaD č.1 ÚPN obce Merník rieši zmeny:

Zmena Z1/1 – Ochranné pásmo cintorína

- Zmena Z1/1 je riešená v lokalite existujúceho a navrhovaného zvečšenia cintorína.
- V schválenom ÚPN obce Merník je ochranné pasmo pohrebiska, cintorína schválené ako 50 m.
- Zmena Z1/1 rieši jeho zrušenie.

Riešenie Z1/1:

- Vzhľadom na požiadavku obce v riešenej lokalite Z1/1 sa navrhuje zrušenie ochranného pásma pohrebiska – cintorína.

Zmena Z1/2 – Doplnenie obratiska

- Zmena Z1/2 je riešená v severnej časti pri potoku Čičavka pri navrhovanej miestnej komunikácii na parcele časti parcely C-KN 594/1 katastrálne územie obce Merník.
- V schválenom ÚPN obce Merník je navrhnutá v danom mieste komunikácia s verejnou zeleňou.
- Zmena Z1/2 je riešená z dôvodu potreby riešiť dopravnú situáciu s dobudovaním komunikácie a vytvorenia dopravného obratiska.

4

Riešenie Z1/2:

- Vzhľadom na požiadavku obce v riešenej lokalite Z1/2 sa navrhuje vyvytvorenie obratiska pre motoriové vozidlá ako súčasť komunikácie.

Zmena Z1/3 – Doplnenie rodinných domov

- Zmena Z1/3 je riešená v zastavanom území obce Merník.
- V schválenom ÚPN obce Merník sa jedná o plochy záhrad.
- Zmena Z1/2 je riešená z dôvodu potreby riešiť dostavbu rodinných domov v existujúcich uliciach.

Riešenie Z1/3:

- Vzhľadom na požiadavku obce v riešenej lokalite Z1/3 sa navrhuje možná výstavba RD na plochách navrhovaných rodinných domov.

Zmena Z1/4 – Premiestnenie navrhovanej stavby ihriska s prístupovou komunikáciou.

- Zmena Z1/4 je riešená v zastavanom území obce Merník.
- V schválenom ÚPN obce Merník sa jedná o plochu rekreácie ašportu spolu s prejazdovou komunikáciou.

- Zmena Z1/4 je riešená z dôvodu potreby zjednotenia výstavby RD a potreby obce vytvoriť jednotný areál Paľová hora.

Riešenie Z1/4:

Sprievodná správa - Zmeny a doplnky č. 1

Napísal Vaso

Piatok, 28 Október 2022 05:28 - Posledná úprava Pondelok, 14 November 2022 13:05

- Vzhľadom na požiadavku obce v riešenej lokalite Z1/4 sa navrhuje možná výstavba RD na navrhovaných plochách rodinných domov. Zároveň sa plánované ihrisko navrhuje do lokality Paľová hora.

Zmena Z1/5 – Zmena navrhovanej výstavby bytových domov na výstavbu rodinných domov.

- Zmena Z1/5 je riešená v lokalite v južnej časti na ľavom brehu potoka Čičavka.

- V schválenom ÚPN obce Merník sú v tejto navrhované a aj vo výhlade plochy pozemkov bytových domov.

- Zmena Z1/5 je riešenie v danej lokalite navrhnúť tieto plochy na navrhované polohy pozemkov rodinných domov na ich výstavbu. S upresnením existujúcej polohy komunikácie a VN vedenia s polohou trafostanice.

Riešenie Z1/5:

- Vzhľadom na požiadavku obce v riešenej lokalite Z1/5 sa navrhuje zrušenie navrhovaných aj vo výhlade plochy pozemkov bytových domov na polohy pozemkov rodinných domov na ich výstavbu. Taktiež upresnenie polohy komunikácie a VN vedenia s polohou trafostanice.

Zmena Z1/6 – Doplnenie rodinného domu na parcele CKN č. 488/3

- Zmena Z1/6 je riešená mimo exist. zastavaného územia v navrhovanom zastavanom území na parcele CKN č.488/3 obce Merník.

- V schválenom ÚPN obce Merník sa jedná o plochy ornej pôdy.

- Zmena Z1/6 je riešená z dôvodu požiadavky majiteľa pozemku za účelom výstavby rodinného domu.

Riešenie Z1/6:

- Vzhľadom na požiadavku sa navrhuje na parcele CKN č.488/3 možná výstavba RD na plochách navrhovaných rodinných domov s prístupom z cesty III. triedy cez parcelu EKN č. 618/834.

5

Zmena Z1/7 – Ochranné pásmo živočíšnej výroby

- Zmena Z1/7 je riešená v lokalite existujúceho areálu živočíšnej výroby.

- V schválenom ÚPN obce Merník je ochranné pásmo živočíšnej výroby schválené na 160 m.

- Zmena Z1/7 rieši jeho zmenšenie na 100 m.

Riešenie Z1/7:

- Vzhľadom na požiadavku obce v riešenej lokalite Z1/7 sa navrhuje zmenšenie ochranného pásma živočíšnej výroby z 160 m na 100 m z dôvodu umožnenia výstavby rodinných domov na existujúcich prelukách medzi rodinnými domami. Tiež nastal pokles poľnohospodárskej výroby v existujúcom areály.

Zmena Z1/8 – Ochranné pásmo hospodárskeho areálu

- Zmena Z1/8 je riešená v lokalite existujúceho hospodárskeho areálu.

- V schválenom ÚPN obce Merník je ochranné pásmo hospodárskeho areálu schválené na 100 m.

- Zmena Z1/8 rieši jeho zmenšenie na 50 m.

Riešenie Z1/8:

- Vzhľadom na požiadavku obce v riešenej lokalite Z1/8 sa navrhuje zmenšenie ochranného pásma hospodárskeho areálu z 100 m na 50 m z dôvodu umožnenia výstavby rodinných domov na existujúcich prelukách medzi rodinnými domami. Tiež nastal pokles poľnohospodárskej výroby v existujúcom areály.

1.5 ZHODNOTENIE SÚLADU RIEŠENIA ZMIEN A DOPLNKOV Č.1 ÚPN SO SCHVÁLENÝM ZADANÍM

Sprievodná správa - Zmeny a doplnky č. 1

Napísal Vaso

Piatok, 28 Október 2022 05:28 - Posledná úprava Pondelok, 14 November 2022 13:05

Navrhované riešenie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce Merník je v súlade so Zadaním územného plánu obce Merník, ktoré obec schválila uznesením obecného zastupiteľstva v Merníku dňa 24.9.2007 uznesením číslo 8.

1.6 ÚPD A PODKLADY POUŽITÉ PRI RIEŠENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č.1 ÚPN

- Návrh územného plánu obce Merník, schválený uzneseniami obecného zastupiteľstva obce Merník č. 14 zo dňa 8. 4. 2008. Záväzná časť územného plánu obce Merník bola vyhlásená VZN obce Merník č. 1/2008 zo dňa 8. 4. 2008;
- Zadaním územného plánu obce Merník, ktoré obec schválila uznesením obecného zastupiteľstva v Merníku dňa 24. 9. 2007 uznesením číslo 8;
- Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Merník č. 32 z dňa 20.12.2021;

V znení:

C. Poveruje

obec v zastúpení starostu obce obstará a dať vypracovať zmeny a doplnky č. 1 ÚPNO Merník a to

- prehodnotiť zrušenie ochranného pásma cintorína,
- doplniť v doprave verejnoprospešnú stavbu - obratisko,
- doplniť možné rodinné domy do výstavby,
- premiestnenie navrhovanej verejnoprospešnej stavby ihriska s prístupovou cestou,
- Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Merník č. 38 z dňa 09.09.2022;

V znení:

A. Poveruje

obce Merník v zastúpení starostom obce p. Milanom madurom dať zapracovať do zmien a doplnkov č. 1 ÚPD obce Merník tieto požiadavky:

6

1. Zmeniť v južnej časti obce (na ľavom brehu potoka Čičavka) navrhované a aj vo výhlade plochy pozemkov bytových domov na navrhované plochy pozemkov rodinných domov na ich výstavbu.
2. Nad cestou III. Triedy parcelu CKN č. 488/3 navrhnuť na plochu pozemkov rodinných domov za účelom výstavby rodinného domu a parcelu EKN č. 618/834 navrhnuť na vjazd k rodinnému domu.
3. Zmenšiť OP živočíšnej výroby zo 160 m na 100 m.
4. Zmenšiť OP hospodárskeho areálu zo 100 m na 50 m.

- Územný plán Prešovského samosprávneho kraja;
- Katastrálna mapa k.ú. obce Merník poskytnutá autorizovaným geodetom;

Údaje obsiahnuté v uvedených podkladoch sú aktuálne pre použitie pri vypracovaní Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce Merník.

ZMENY A DOPLNKY PÔVODNEJ SPRIEVODNEJ SPRÁVY ÚPN

A 2.1 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A.2.2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚPN- REGIÓNU

- Celý pôvodný text kapitoly sa vypúšťa a nahrádza sa textom:

Riešenie Zmien a doplnkov č.2 ÚPN obce Merník rešpektuje záväzné časti Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja. Schválené Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 268/2019, 269/2019 zo dňa 26.8.2019. a VZN PSK č. 77/2019, ktorým sa vydala záväzná časť ÚPN PSK s účinnosťou od 6.10.2019.

1. ZÁSADY A REGULATÍVY ŠTRUKTÚRY OSÍDLENIA, PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA OSÍDLENIA A ZÁSADY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA ROZVOJA

URBANIZÁCIE

1.1. V OBLASTI MEDZINÁRODNÝCH, CELOŠTÁTNYCH A NADREGIONÁLNYCH VZŤAHOV

1.1.7. Podporovať vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody.

1.2. V OBLASTI REGIONÁLNYCH VZŤAHOV

1.2.1. Rozvoj Prešovského samosprávneho kraja vytvárať polycentricky vo väzbe na rozvojové osi, centrá a ťažiska osídlenia v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.

1.2.2. Podporovať rozvoj centier osídlenia podľa Konceptie územného rozvoja Slovenska v znení jeho zmien z roku 2011:

1.2.2.4. 2. skupiny, 2. podskupiny – Kežmarok, Vranov nad Topľou.

1.2.4. Podporovať ťažiská osídlenia podľa KURS:

1.2.4.2. Druhej úrovne:

1.2.4.2.1. Michalovsko – vranovsko – humenské.

1.2.5. Podporovať rozvojové osi podľa KURS:

1.2.5.2. Druhého stupňa:

1.2.5.2.2. Prešovsko–michalovskú rozvojovú os:

Prešov – Hanušovce nad Topľou – Vranov nad Topľou – hranica PSK/KSK – Strážske – hranica PSK/KSK – Humenné.

7

1.2.5.3.5. Vranovsko – trebišovskú rozvojovú os:

Vranov nad Topľou – hranica PSK/KSK – Sečovce.

1.2.6. Podporovať rozvojovú os podľa návrhu ÚPN PSK:

1.2.6.1.Štvrtého stupňa:

1.2.6.1.1. Stropkovsko – domašskú rozvojovú os:

Stropkov – Rekreačná oblasť Domaša – Vranov nad Topľou.

Stropkov – Rekreačná oblasť Domaša – Vranov nad Topľou.

1.2.7. Sídelnú štruktúru kraja formovať ako kompaktný, vzájomne previazaný hierarchický systém osídlenia rešpektujúci prírodné, krajinné a historické danosti územia a rozvojové plochy umiestňovať predovšetkým v nadväznosti na zastavané územia.

1.2.8. Podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území predovšetkým v územiach intenzívnej urbanizácie založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka.

1.2.9. Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм podporou verejného dopravného a technického vybavenia.

1.2.10. V záujme vytvorenia charakteristického architektonického výrazu, predovšetkým rekreačných území, pri realizácii stavieb zohľadňovať regionálnu znakovosť s využitím dostupných prírodných materiálov.

1.2.13. Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou.

1.2.17. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva vytvárať územnotechnické podmienky pre zariadenia na ukryvanie obyvateľstva v prípade ohrozenia.

1.2.18. Rešpektovať územnotechnické požiadavky na požiarnu ochranu obyvateľstva.

1.3. V OBLASTI ŠTRUKTÚRY OSÍDLLENIA

1.3.1. Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie bez obmedzenia schopnosti budúcich generácií uspokojovať vlastné potreby.

1.3.2. Rešpektovať pri rozvoji osídlenia prírodné zdroje, poľnohospodársku pôdu, podzemné a povrchové zásoby pitnej vody, ako najvýznamnejšie determinanty rozvoja územia.

1.3.3. Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí.

1.3.4. Prehodnotiť v procese aktualizácii ÚPN obcí navrhované nové rozvojové plochy a zároveň minimalizovať navrhovanie nových území urbanizácie.

1.3.5. Nerozvíjať osídlenie na územiach environmentálnych záťaží alebo v ich blízkosti.

2. ZÁSADY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA ROZVOJA HOSPODÁRSTVA

2.1. V OBLASTI HOSPODÁRSTVA

2.1.1. Podporovať rozvoj existujúcich a navrhovaných priemyselných parkov.

2.1.2. Podporovať diverzifikáciu priemyselných odvetví na území Prešovského kraja tak, aby dochádzalo k jeho rovnomernému rozvoju. V územiach s intenzívnou urbanizáciou podporovať odvetvia s nízkymi nárokmi na energetické vstupy a suroviny.

2.1.3. Vytvárať územno – technické podmienky a predpoklady pre vznik a rozvoj vedecko – technologicky orientovaných parkov na základe zhodnotenia ich lokalizačných faktorov.

2.1.4. Obmedzovať vhodným urbanistickým riešením možný negatívny dopad priemyselnej a stavebnej produkcie na životné prostredie a na prírodnú krajinu.

2.1.5. Vytvárať podmienky kompaktného rozvoja obcí primárnym využívaním voľných, nezastavaných územných častí zastavaného územia obcí. Pri umiestňovaní investícií prioritne využívať revitalizované opustené hospodársky využívané územia (tzv. hnedé plochy – brownfield).

8

2.2. V oblasti poľnohospodárstva, lesného hospodárstva a rybného hospodárstva

2.2.1. Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo a prírode blízke obhospodarovanie lesov v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability.

2.2.2. Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narúšalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy, jej využitie, aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie.

2.2.3. Zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú poľnohospodárska a lesná pôda popri produkčnej funkcii plní.

2.2.4. Rešpektovať prioritnú ekologickú funkciu lesov s nulovým drevoprodukčným významom v existujúcich a navrhovaných chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v existujúcich zónach A (PIENAP, NP Slovenský Raj) a rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom v ostatných chránených územiach a zónach.

2.2.5. Vo všetkých vyhlásených osobitne chránených územiach s tretím a štvrtým stupňom ochrany prírody a krajiny a v územiach vymedzených biocentier, ktoré sú v kategóriách ochranné lesy, lesy osobitného určenia mimo časti lesov pod vplyvom imisií zaradených do pásiem ohrozenia, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú a vodozadržnú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom.

2.2.6. Podporovať územný rozvoj siete chovných a lovných rybníkov na hospodárske využitie a

súčasne aj pre rôzne formy rekreačného rybolovu.

2.3. V OBLASTI ŤAŽBY

2.3.1. Zabezpečiť ochranu nerastných surovín rešpektovaním výhradných ložísk, chránených ložiskových území, ložísk nevyhradených nerastov, ako aj dobývacích území, pri zohľadnení nárastu významu iných spôsobov využívania územia.

2.3.2. Podporovať sanáciu a rekultiváciu opustených ťažobní a lomov, revitalizovať dobývacie priestory s cieľom ich krajinárskeho zakomponovania do okolitého prírodného územia, s funkciou krajiny slúžiacej ako náučné lokality a rešpektovať prirodzenú sukcesiu týchto území. V osobitne chránených územiach ochrany prírody a krajiny postupne utlmiť a ukončiť povrchovú ťažbu nerastných surovín.

2.3.3. Zosúladiť požiadavky na využívanie ložísk nerastných surovín pre potreby rozvoja hospodárstva so záujmami ochrany prírody.

2.3.4. Usmerňovať ťažbu štrkopieskov a s ňou súvisiacu dopravnú a technickú infraštruktúru, v súlade s ochranou pôdneho genofondu a životného prostredia a s vodohospodárskymi záujmami a záujmami obcí.

3. ZÁSADY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA ROZVOJA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY

3.1. V OBLASTI ŠKOLSTVA

3.1.1. Podporovať a optimalizovať rovnomerný rozvoj siete škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoľovacích zariadení v závislosti na vývoji rastu/poklesu obyvateľstva v území obcí s intenzívnou urbanizáciou.

3.2. V OBLASTI ZDRAVOTNÍCTVA

3.2.1. Rozvíjať rovnomerne na území kraja zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania.

3.2.2. Vytvárať podmienky pre rovnocennú dostupnosť nemocničných zariadení a zdravotníckych služieb pre obyvateľov jednotlivých oblastí kraja.

9

3.2.3. Vytvárať územno–technické predpoklady pre rozvoj domácej ošetrovateľskej starostlivosti, domovov ošetrovateľskej starostlivosti, geriatrických centier, stacionárov a zariadení liečebnej starostlivosti v priemete celého územia kraja a dopĺňať ich kapacity podľa aktuálnych potrieb.

3.2.4. Podporovať rozvoj liečební pre dlhodobu chorých v priemete celého územia kraja, ako aj ďalších odborných liečebných ústavov podľa aktuálnych potrieb.

3.2.5. Vytvárať podmienky pre zvyšovanie vzdelanostnej úrovne marginalizovaných skupín obyvateľstva v zdravotníckej oblasti.

3.3. V OBLASTI SOCIÁLNYCH VECÍ

3.3.1. Modernizovať sociálnu infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb.

3.3.2. Vybudovať rovnomernú sieť zariadení sociálnych služieb a terénnych služieb a vytvoriť sieť dostupnú všetkým občanom v sociálnej a hmotnej núdzi v závislosti na vývoji počtu obyvateľstva v území.

3.3.3. Vytvárať územno–technické podmienky pre nové, nedostatkové či absentujúce druhy sociálnych služieb vhodnou lokalizáciou na území kraja a zamerať pozornosť na také sociálne služby, ktorých cieľom je najmä podpora zotrvania klientov v prirodzenom sociálnom prostredí.

3.3.4. Zohľadniť nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť vo vhodných lokalitách primerané podmienky pre zariadenia poskytujúce pobytovú sociálnu službu (pre seniorov, pre občanov so

zdravotným postihnutím).

3.4. V OBLASTI DUŠEVNEJ A TELESNEJ KULTÚRY

3.4.1. Podporovať rozvoj zariadení kultúry v súlade s polycentrickým systémom osídlenia.

3.4.2. Rekonštruovať, modernizovať a obnovovať kultúrne objekty, vytvárať podmienky pre ochranu a zveľaďovanie kultúrneho dedičstva na území kraja formou jeho vhodného využitia najmä pre občiansku vybavenosť.

3.4.3. Podporovať stabilizáciu založenej siete zariadení kultúrno–rekreačného charakteru.

3.4.4. Rozvíjať zariadenia pre športovo–telovýchovnú činnosť a vytvárať pre ňu podmienky v mestskom aj vidieckom prostredí v záujme zlepšenia zdravotného stavu obyvateľstva.

4. ZÁSADY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA ROZVOJA REKREÁCIE, CESTOVNÉHO RUCHU A KÚPEĽNÍCTVA

4.1. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania rozvoja cestovného ruchu, ktorý sa v rozhodujúcej miere viaže na prírodné a krajinné prostredie. Podporovať aktivity súvisiace so starostlivosťou o krajinu a s aktívnym spôsobom jej ochrany. V navrhovaných a existujúcich chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v zónach A rešpektovať bezzásahový režim ochrany.

4.2. Nadviazať domáce turistické aktivity na medzinárodný turizmus využitím:

4.2.3. Rekreačných krajinných celkov (RKC) – Tatranský región (RKC Vysoké Tatry, RKC Belianske Tatry, RKC Spišská Magura, RKC Ľubické predhorie, RKC Kozie chrbty, RKC Ľubovnianska vrchovina), Spišský región (RKC Stredný Spiš a RKC Levočské vrchy), Šarišský región (RKC Čergov, RKC Bachureň – Branisko, RKC Slanské vrchy, RKC Busov, RKC Dukla), Hornozemplínsky región (RKC Domaša, RKC Nízke Beskydy, RKC Východné Karpaty, RKC Vihorlat).

4.6. Vytvárať územné a priestorové podmienky pre rozvoj služieb, produktov a centier cestovného ruchu s celoročným využitím.

10

4.8. Posudzovať individuálne územia vhodné pre rozvoj cestovného ruchu z hľadiska únosnosti rekreačného zaťaženia a na základe konkrétnych požiadaviek ochrany prírody a krajiny a krajinného obrazu.

4.11. Vymedziť sústavu turistických nástupných bodov, do ktorých priviesť integrovanú dopravu, zriadiť služby, vrátane parkovísk a oddychových plôch.

4.12. Zariadenia cestovného ruchu a poskytovanie služieb prioritne umiestňovať v zastavaných územiach existujúcich stredísk cestovného ruchu. Do voľnej krajiny umiestňovať len vybavenosť, ktorá sa bezprostredne viaže na uskutočňovanie rekreačných činností závislých od prírodných daností.

4.15. Zariadenia, služby alebo vybavenosť cestovného ruchu umiestňovať mimo navrhovaných a existujúcich chránených území s 5. stupňom ochrany a navrhovaných a existujúcich zón A národných parkov.

4.16. Pri návrhu rozvoja rekreácie a turizmu v oblasti Vodnej nádrže Veľká Domaša a jej okolí, kde sa nachádzajú významné rekreačné strediská s medzinárodným významom Dobrá, Holčíkovce, Holčíkovce – Poľany, Nová Kelča, Valkov, akceptovať prioritné účely vodnej stavby. Pevné objekty rekreačného charakteru umiestňovať nad úroveň max. retenčnej hladiny 163,50 m.n.m.

4.17. V územných plánoch obcí minimalizovať zmenu funkcie opodstatnených plôch rekreácie a turizmu na inú funkciu, predovšetkým na bývanie.

4.18. Vytvárať územné podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných

nádrží (sústav) s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovo– rekreačnou vybavenosťou.

4.19. Podporovať rozvoj príslušnej rekreačnej vybavenosti a umiestňovanie rekreačného mobiliáru pri cyklistických trasách a ich križovaní, v obciach a turisticky zaujímavých lokalitách (rekreačný mobiliár, stravovacie a ubytovacie zariadenia).

4.20. Podporovať rozvoj agroturistických aktivít, rekonštrukcie nevyužívaných poľnohospodárskych/prevádzkových dvorov na rozvoj agroturistických areálov.

4.21. Prepájať agroturistické zariadenia s inými turistickými zariadeniami, najmä rekreačnými trasami (pešími, cyklistickými, jazdeckými, ...).

4.22. Navrhovať zriaďovanie jazdeckých trás pre hipoturistiku a hipoterapiu.

4.23. Podporovať rozvoj šetrných foriem netradičných športovo–rekreačných aktivít vo vzťahu k životnému prostrediu (bezhluchých, bez zvýšených nárokov na technickú a dopravnú vybavenosť, na zásahy do prírodného prostredia, na zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy, ...).

4.24. Modernizovať staré rekreačné centrá prednostne pred vytváraním nových športovo–relaxačných plôch.

4.26. Podporovať rozvoj prímestskej rekreácie s príslušným športovo – rekreačným vybavením, vrátane nástupných bodov, nielen pri väčších mestách, ale aj v kontaktných pásmach menších obcí – medzi zastavanými územiami a voľnou krajinou, najmä v obciach s rekreačným zameraním.

4.27. Podporovať dobudovanie lokalít, zariadení a plôch pre vodné športy a vodácku turistiku.

4.31. Investičné zámery navrhovať a umiestňovať mimo lokalít kultúrneho dedičstva najmä pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón alebo v ich blízkosti a v ich katastrálnom území, aby nedochádzalo k ohrozeniu charakteru lokality a zániku jedinečného a neopakovateľného „genia loci“.

4.32. V katastrálnych územiach obcí s jedinečným krajinným obrazom alebo jedinečnou kultúrnou krajinou, najmä kde je predpoklad zvýšenej turistickej návštevnosti, minimalizovať dopad dynamickej a statickej dopravy, nerozširovať cestnú sieť a zohľadňovať platnú legislatívu v oblasti ochrany kultúrnych pamiatok a kultúrnej krajiny.

5. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

11

5.1. Pri plánovaní funkčného využitia územia s obytnou a rekreačnou funkciou zohľadňovať ich situovanie vzhľadom na existujúce líniové zdroje hluku a vytvárať územné podmienky na realizáciu protihlukových opatrení na území PSK.

5.2. Podporovať účinnú sanáciu starých environmentálnych záťaží.

5.5. Postupne odstraňovať environmentálne zaťaženia oblastí, najmä:

5.5.1. Strážske – Humenné – Vranov nad Topľou.

5.6. Posudzovať pri realizovaní stavieb na zhodnocovanie odpadov už existujúcu environmentálnu záťaž navrhovanej lokality.

5.7. Vytvoriť územné podmienky pre bezpečné situovanie výstavby mimo území s vysokým radónovým rizikom.

5.8. Rešpektovať zásady ochrany vodných zdrojov a ochrany území s vodnou a veternou eróziou,

5.9. Podporovať kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov.

6. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, V OBLASTI VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA

EKOLOGICKEJ STABILITY, VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV A INÉHO POTENCIÁLU ÚZEMIA

6.1. V OBLASTI OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

6.1.5. Rešpektovať a zohľadňovať pri ďalšom využití a usporiadaní územia, všetky v území PSK vymedzené skladobné prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES), predovšetkým biocentrá provinciálneho (PBc) a nadregionálneho (NRBc) významu a biokoridory provinciálneho (PBk) a nadregionálneho (NRBk) významu.

6.1.6. Podporovať ekologicky optimálne využívanie územia, biotickej integrity krajiny a biodiverzity.

6.1.7. Zosúladiť trasovanie a charakter navrhovaných turistických a rekreačných trás s požiadavkami ochrany prírody v chránených územiach a v územiach, ktoré sú súčasťou prvkov ÚSES, predovšetkým po existujúcich trasách. Nové trasy vytvárať len v odôvodnených prípadoch, ktoré súčasne zlepšia ekologickú stabilitu územia.

6.1.10. Rešpektovať súvislú sieť migračných koridorov pre voľne žijúce druhy živočíchov z prvkov biocentier a biokoridorov nadregionálneho významu a zásady a regulatívy platné pre biocentrá a biokoridory nadregionálneho významu s funkciou migračných koridorov. V prípade stretu s navrhovanými alebo existujúcimi dopravnými tepnami (železničná a automobilová doprava) regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu realizovať ekomosty a podchody.

6.2. V OBLASTI VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY

6.2.1. Podporovať výsadbu ochranej a izolačnej zelene v blízkosti železničných tratí, frekventovaných úsekov diaľnic a ciest a v blízkosti výrobných areálov.

6.2.2. Podporovať odstránenie pôsobenia stresových faktorov (skládky odpadov, konfliktné uzly a pod.) v územiach prvkov územného systému ekologickej stability.

6.2.3. Podporovať výsadbu pôvodných druhov drevín a krovín na plochách náchylných na eróziu. Podporovať revitalizáciu upravených tokov na území PSK, kompletizovať alebo doplniť sprievodnú vegetáciu výsadbou domácich pôvodných druhov drevín a krovín pozdĺž tokov, zvýšiť podiel trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií,

6.2.4. Podporovať zakladanie trávnych porastov, ochranu mokradí a zachovanie prírodných depresií, spomalenie odtoku vody v deficitných oblastiach a zachovanie starých ramien a meandrov.

6.2.5. Uprednostňovať pri obnove vegetačných porastov prirodzenú obnovu, zvyšovať ich ekologickú stabilitu prostredníctvom ich obnovy dlhovekými pôvodnými drevinami podľa stanovištných podmienok, dodržiavať prirodzené druhové zloženie drevín pre dané typy (postupná náhrada nepôvodných drevín pôvodnými) a obmedziť ťažbu veľkoplošnými holorubmi. Podporovať zachovanie ekologicky

12

významných fragmentov lesov s malými výmerami v poľnohospodársky využívannej krajine.

6.2.6. Citlivo zvažovať rekultivácie v zmysle zachovania prirodzených biokoridorov a pri veľkoplošnom obhospodarovaní na území so silnou až veľmi silnou eróziou a zvyšovať podiel ekostabilizačných prvkov a protieróznych opatrení.

6.2.7 Podporovať ekologický systém budovania sprievodnej zelene okolo cyklotrás.

6.3. V OBLASTI VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV A INÉHO POTENCIÁLU ÚZEMIA

6.3.1. Chrániť poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie.

6.3.2. Rešpektovať a zachovať vodné plochy, sieť vodných tokov, pobrežnú vegetáciu a vodohospodársky významné plochy zabezpečujúce retenciu vôd v krajine.

6.3.3. Podporovať proces revitalizácie krajiny a ochrany prírodných zdrojov v záujme zachovania a udržania charakteristických črt krajiny a základných hodnôt krajinného obrazu.

6.3.4. Zabezpečiť ochranu vôd a ich trvalo udržateľného využívania znižovaním znečisťovania prioritnými látkami, zastavenie alebo postupné ukončenie produkcie emisií, vypúšťania a únikov prioritných nebezpečných látok.

6.3.6. Zabezpečiť ochranu a racionálne využívanie horninového prostredia, prírodných zdrojov, nerastných surovín, vrátane energetických surovín a obnoviteľných zdrojov energie, eliminovať nadmerné čerpanie neobnoviteľných zdrojov.

6.3.7. Regulovať využívanie obnoviteľných zdrojov v súlade s mierou ich samoreprodukcie a revitalizovať narušené prírodné zdroje, ktoré sú poškodené alebo zničené najmä následkom klimatických zmien, živelných pohrôm a prírodných katastrof.

7. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA STAROSTLIVOSTI O KRAJINU

7.1. Dodržiavať ustanovenia Európskeho dohovoru o krajine pri formovaní krajinného obrazu riešeného územia, ktorý vytvára priestor pre formovanie územia na estetických princípoch krajinárskej kompozície a na princípoch aktívnej ochrany hodnôt – prírodné, kultúrno–historické bohatstvo, jedinečné panoramatické scenérie, obytný, výrobný, športovo–rekreačný, kultúrno–spoločenský a krajinársky potenciál územia.

7.2. Podporovať a ochraňovať vo voľnej krajine nosné prvky jej estetickej kvality a typického charakteru – prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi.

7.3. Rešpektovať krajinu ako základnú zložku kvality života ľudí v mestských i vidieckych oblastiach, v pozoruhodných, všedných i narušených územiach.

7.4. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania ostatných funkčných zložiek v území.

7.5. Rešpektovať pri rozvoji jednotlivých funkčných zložiek v území základné charakteristiky primárnej krajinnej štruktúry, nielen ako potenciál územia, ale aj ako limitujúci faktor.

7.6. Rešpektovať a podporovať krajinotvornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine.

7.7. Prehodnocovať v nových zámeroch opodstatnenosť budovania spevnených plôch v území.

7.8. Podporovať revitalizáciu zanedbaných, opustených, neupravených rozsiahlych výrobných areálov, výrobných zón, urbanizovaných území a výškových stavieb.

7.9. Chrániť lemové spoločenstvá lesov.

7.10. Podporovať zakladanie alejí, stromoradií v poľnohospodárskej krajine a chrániť a revitalizovať existujúce.

13

7.11. Rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a záplavové/inundačné územia ako nezastavateľné, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno–bylinné porasty.

7.12. Zachovať a rekonštruovať existujúce prvky malej architektúry v krajine a dopĺňať nové výtvarné prvky v súlade s charakterom krajiny.

7.13. Navrhované stavebné zásahy citlivo umiestňovať do krajiny v záujme ochrany krajinného obrazu, najmä v charakteristických krajinných scenériách a v lokalitách historických krajinných štruktúr.

8. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA ZACHOVANIA KULTÚRNO – HISTORICKÉHO DEDIČSTVA

8.1. Rešpektovať kultúrno – historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené a navrhované na vyhlásenie, národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.

8.2. Zohľadňovať a chrániť v územnom rozvoji kraja:

8.2.2. Územia historických jadier miest a obcí ako potenciál kultúrneho dedičstva.

8.2.4. Známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov.

8.2.5. Navrhované a existujúce národné kultúrne pamiatky a ich súbory, areály a ich ochranné pásma, s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácii, pamiatkových zón a na medzinárodne významné národné kultúrne pamiatky.

8.2.6. Objekty, súbory alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za národné kultúrne pamiatky.

8.2.8. Pamätihodnosti, ktorých zoznamy vedú jednotlivé obce.

8.3. Rešpektovať vyhlásené ochranné pásma pamiatkového fondu, kde sú určené podmienky i požiadavky, ktoré vyjadrujú ochranu nielen vybraného stavebného fondu na území kraja, ale aj pamiatkové územia.

8.4. Rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etno– kultúrne a hospodársko–sociálne celky.

8.5. Uplatniť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva aktívny spôsob ochrany prírody a prírodných zdrojov.

8.7 Posudzovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho jedinečných kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery územného rozvoja.

9. ZÁSADY A REGULATÍVY ROZVOJA ÚZEMIA Z HĽADISKA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

9.1. ŠIRŠIE VZŤAHY, DOPRAVNÁ REGIONALIZÁCIA

9.1.1. Realizovať opatrenia stabilizujúce pozíciu Prešovského kraja v návrhovom období dopravno–gravitačnom regióne Východné Slovensko.

9.3. CESTNÁ DOPRAVA

9.3.2. Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy – definovanú pasportom Slovenskej správy ciest “Miestopisným priebehom cestných komunikácií”, ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestných pozemkov v zastavanom území Prešovského kraja.

9.3.6. Chrániť územné koridory a realizovať cesty III. triedy:

9.3.7. Chrániť územný koridor, vytvárať územno–technické podmienky a realizovať:

9.3.7.3. Cesty zlepšujúce dopravnú dostupnosť a parametre k významným hospodárskym územiám najmä výroby a obchodu.

14

9.3.7.4. Homogenizácie dvojpruhových ciest I., II. a III. triedy, vrátane prejazdnych úsekov dotknutých obcí.

9.3.7.6. Odstraňovanie bodových a líniových dopravných závad a obmedzení.

9.3.7.8. Rozvíjanie a modernizáciu dopravnej infraštruktúry rešpektujúcu národné kultúrne pamiatky, ich bezprostredné okolie (do 10 m) a ochranné pásma pamiatkového územia (zoznam na www.pamiatky.sk), archeologické náleziská a pamätihodnosti obcí a záujmy ochrany prírody.

9.3.7.9. Opatrenia na cestách, ktoré eliminujú dopravné strety s lesnou zverou.

9.3.7.10. Chodníky pre chodcov okolo ciest I., II. a III. triedy a cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.

9.3.7.11. Verejné dopravné zariadenia a priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy.

9.3.11. Vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť zásobných staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily.

9.5. CIVILNÉ LETECTVO

9.5.1. Rešpektovať územno–technické požiadavky navrhovaných zámerov v civilnom letectve.

9.5.6. V rámci plánovanej výstavby a ďalších aktivít v dotknutom území letísk rešpektovať ochranné pásma letísk a leteckých pozemných zariadení.

9.6. VODNÁ DOPRAVA

9.6.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre využívanie vodných tokov pre turistické a rekreačné účely, vrátane príslušnej infraštruktúry.

9.6.2. Pri návrhoch turistického a rekreačného využívania vodných tokov vyhnúť sa úsekom tokov, ktoré sú súčasťou maloplošných chránených území a území európskeho významu.

9.7. CYKLISTICKÁ DOPRAVA

9.7.1. Rešpektovať významné dopravné väzby medzi regionálnymi centrami pre nemotorovú dopravu a to v zmysle národnej Stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky schválenej Vládou SR v roku 2013, rešpektovať systém medzinárodných, nadregionálnych a regionálnych cyklotrás prepájajúcich PSK s významnými aglomeráciami, centrami cestovného ruchu v okolitých krajinách, na Slovensku a v regióne s možnosťou variantných riešení, okrem presne zadefinovaného koridoru medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11.

9.7.2. Vytvárať územné a územnotechnické podmienky pre realizáciu:

9.7.2.3. Cyklotrás predovšetkým na nepoužívaných poľných cestách historických spojníc medzi obcami so zohľadnením klimatických podmienok.

9.7.2.4. Súbehu cyklistickej dopravy (cyklociest) a pešej dopravy v dopravne zaťažených územiach mimo hlavného dopravného priestoru s oddeleným dopravným režimom,

9.7.3. Odčleniť komunikácie (cyklocesta, cyklocestička a cyklochodník) od automobilovej cestnej dopravy mimo hlavného dopravného priestoru. V centrách obcí a miest – najmä na komunikáciách III. a nižšej triedy odporúčame upokojuvať motorovú dopravu náležitými dopravno – inžinierskymi prvkami, zriaďovať zóny 3D s efektívnymi nástrojmi na reguláciu rýchlosti – čím sa vo výraznej miere zlepšia podmienky pre nemotorovú – pešiu a cyklistickú dopravu, ktorej pozícia v hlavnom dopravnom priestore je v mnohých prípadoch (chýbajúci chodník či segregovaná cyklotrasa) opodstatnená.

9.7.4. Nadväzovať cyklotrasy na línie a zariadenia cestnej a železničnej dopravy v rámci podpory multimodality dopravného systému.

9.7.5. Podporovať budovanie peších a cyklistických trás v poľnohospodárskej a vidieckej krajine.

15

9.7.6. Podporovať realizáciu spojitého, hierarchicky usporiadaného a bezpečného systému medzinárodných, národných, regionálnych a miestnych cyklotrás.

9.7.7. Podporovať vedenie cyklotrás mimo frekventovaných ciest s bezpečnými križovaniami s dopravnými koridormi, s vodnými tokmi, s územiami ochrany prírody a krajiny, k čomu využívať lesné a poľné cesty.

9.7.8. Podporovať budovanie oddychových bodov na rekreačných trasách, oživených krajinným mobiliárom a malou architektúrou, vrátane sociálnych zariadení.

9.8. INFRAŠTRUKTÚRA INTEGROVANÉHO DOPRAVNÉHO SYSTÉMU

9.8.1. Vytvárať územno – technické podmienky a presadzovať riešenia integrovaných

dopravných systémov na území PSK najmä integráciu autobusovej a železničnej dopravy a zosúladiť integrovaný dopravný systém so susediacimi regiónmi a s pripravovanými strategickými dokumentmi PSK.

10. ZÁSADY A REGULATÍVY ROZVOJA NADRADENÉHO VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA

10.1. V OBLASTI UMIESTŇOVANIA ÚZEMNÝCH KORIDOROV A ZARIADENÍ TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

10.1.1. Umiestňovať nové územné koridory a zariadenia technického vybavenia citlivo do krajiny, ako aj citlivo pristupovať k rekonštrukcii už existujúcich prvkov technického vybavenia tak, aby sa pri tom v maximálnej miere rešpektovali prírodné prvky ako základné kompozičné prvky v krajinnom obraze.

10.2. V OBLASTI ZÁSOBOVANIA VODOU

10.2.1. Chrániť a využívať existujúce zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov, vrátane ich pásiem hygienickej ochrany.

10.2.4. Zvyšovať podiel využívania povrchových a podzemných vôd, ktoré svojimi parametrami nespĺňajú požiadavky na pitnú vodu (tzv. úžitková voda) pri celkovej spotrebe vody v priemyselnej výrobe, poľnohospodárstve, vybavenosti a takto získané kapacity pitnej vody využiť pri rozširovaní verejných vodovodov.

10.3. Chrániť územné koridory pre líniové stavby:

10.3.6. Rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí.

10.4. V OBLASTI ODKANALIZOVANIA A ČISTENIA ODPADOVÝCH VÔD

10.4.1. Rezervovať koridory a plochy pre kanalizáciu a pre zariadenia čistenia odpadových vôd.

10.4.1.2. Realizáciu verejných kanalizácií a čistiarní odpadových vôd nachádzajúcich sa v ochranných pásmach vodárenských odberov z povrchových tokov zabezpečiť na úrovni súčasného technického pokroku.

10.4.2. Dobudovať kanalizáciu v obciach, kde v súčasnosti nie je vybudovaná a napojiť na príslušné ČOV.

10.4.3. Riešiť u obcí nezaradených do aglomerácií odvádzanie splaškových odpadových vôd do vodotesných žúmp s dostatočnou látkovou a hydraulickou kapacitou do doby vybudovania verejnej kanalizácie a ČOV.

10.4.5. Odstraňovanie disproporcií medzi zásobovaním pitnou vodou sídelnou sieťou verejných vodovodov a odvádzaním odpadových vôd sieťou verejných kanalizácií a ich čistením v ČOV je nutné zabezpečiť:

10.4.5.1. Výstavbou kapacitne vyhovujúcich čistiarenských zariadení tam, kde je vybudovaná kanalizačná sieť.

16

10.4.5.2. Budovaním komplexných kanalizačných systémov, t.j. kanalizačných sietí spolu s potrebnými čistiarenskými kapacitami.

10.4.5.3. Budovaním nových kanalizačných systémov pre výhľadové kapacity.

10.4.5.4. Aplikáciu nových trendov výstavby kanalizačných sietí so zameraním na znižovanie množstva balastných vôd prostredníctvom vodotesnosti kanalizácií.

10.4.5.5. Komplexným riešením kalového hospodárstva, likvidáciou a využitím kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd.

10.4.6. Pri odvádzaní zrážkových vôd riešiť samostatnú stokovú sieť a nezaťažovať jestvujúce

čistiarne odpadových vôd.

10.4.8. Pri znižovaní miery znečistenia povrchových a podzemných vôd okrem bodových zdrojov znečistenia, riešiť ochranu aj od plošných zdrojov znečistenia.

10.5. V OBLASTI VODNÝCH TOKOV, MELIORÁCIÍ, NÁDRŽÍ

10.5.1. Revitalizovať na vodných tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, protipovodňové opatrenia so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.

10.5.2. Neumiestňovať vodné nádrže alebo vodné elektrárne do blízkosti jaskýň alebo krasových vyvieráčiek.

10.5.3. S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií, čistiarní odpadových vôd, rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí.

10.5.4. Zlepšovať vodohospodárske pomery (odtokových úprav) na malých vodných tokoch v povodí prírode blízokým spôsobom lesného hospodárenia bez uplatňovania veľkoplošných spôsobov výrubu lesov a zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií.

10.5.5. Pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov, s cieľom zachytávať povodňové prietoky.

10.5.6. Budovať prehrádzky na úsekoch bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu.

10.5.7. Vykonávať protierózne opatrenia na prilahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde, s preferovaním prírode blízokým spôsobom obhospodarovania.

10.5.8. Rešpektovať existujúce melioračné kanály s cieľom zabezpečiť odvodnenie územia.

10.5.9. Rešpektovať závlahové stavby – záujmové územia závlah, závlahové čerpacie stanice a podzemné závlahové potrubie s nadzemnými objektmi vrátane ich ochranných pásiem.

Rekonštruovať nefunkčné závlahové čerpacie stanice a rozvody závlahovej vody.

10.5.10. Zvyšovať podiel zavlažovaných území závlahovými stavbami.

10.5.11. Vytvárať územnotechnické podmienky v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží.

10.5.13. Rešpektovať ochranné pásmo budúcich vodných a vodárenských nádrží.

10.5.16. Pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste, prípadne navrhnuť iný vhodný spôsob infiltrácie zachytenej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.

10.6. V OBLASTI ZÁSOBOVANIA ELEKTRICKOU ENERGIU

10.6.1 Rešpektovať vedenia existujúcej elektrickej siete, areály, zariadenia a ich ochranné pásma (zdroje, elektrárne, vodné elektrárne, transformačné stanice ZVN a VVN, elektrické vedenia ZVN a VVN a pod.).

10.6.3. Rezervovať plochy a koridory pre výstavbu:

10.6.3.8. Nového dvojitého 110 kV vedenia pre napojenie Elektrickej stanice Giraltovce pri Giraltovciach.

17

10.6.3.10. Nového dvojitého 110 kV vedenia, ktoré odbočí od existujúceho vedenia pri obci Tulčík východným smerom a novým dvojitým 110 kV vedením, ktoré odbočí od existujúceho vedenia pri Vranove nad Topľou severozápadným smerom.

10.7. V oblasti prepravy a zásobovania zemným plynom

10.7.2. V oblasti zásobovania plynom:

10.7.3. Vytvárať podmienky pre prednostnú realizáciu rozšírenia existujúcej distribučnej siete pre územia intenzívnej urbanizácie.

10.7.4. Rešpektovať trasy VTL plynovodov, ich ochranné a bezpečnostné pásma.

10.7.5. Rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma objektov plynárenských zariadení, technologických objektov (regulačné stanice plynu, armatúrne uzly) a ostatných plynárenských zariadení.

10.7.6. Rešpektovať predpoklad, že v budúcnosti môže dôjsť k čiastkovým rekonštrukciám existujúcich plynárenských zariadení (VTL plynovodov). Nové trasy budú rešpektovať existujúce koridory VTL vedení a budú prebiehať v ich ochrannom a bezpečnostnom pásme.

10.8. V OBLASTI VYUŽÍVANIA OBNOVITEĽNÝCH ZDROJOV

10.8.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre výstavbu zdrojov energie využívajúc obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z environmentálnej únosnosti územia.

10.8.2. Neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:

10.8.2.2. V biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni.

10.8.2.3. V okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA).

10.8.2.4. V okolí turistických centier regionálneho a nadregionálneho významu vo vzdialenosti min. 1000 m.

10.8.2.7. V ucelených lesných komplexoch.

10.8.2.8. V evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú národnú kultúrnu pamiatku.

10.9. V OBLASTI TELEKOMUNIKÁCIÍ

10.9.1. Vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.

10.9.2. Rešpektovať jestvujúce trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení a zariadení.

10.9.3. Rešpektovať situovanie telekomunikačných a technologických objektov.

10.9.4. Vytvárať územné predpoklady pre potrebu budovania telekomunikačnej infraštruktúry v nových rozvojových lokalitách.

10.9.5. Zariadenia na prenos signálu prioritne umiestňovať na výškové budovy a továrenské komíny, aby sa predišlo budovaniu nových stožiarov v krajine. Existujúce stavby na prenos signálu spoločne využívať operátormi a nevyužívané stožiarové stavby z krajiny odstraňovať.

18

II. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Verejnoprospešné stavby, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie, spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú:

1. V OBLASTI VEREJNEJ DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY

1.4. CYKLISTICKÁ DOPRAVA

1.4.2. Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.

2. V OBLASTI NADRADENEJ TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

2.1. V OBLASTI ENERGETIKY

2.1.7. Stavba nového dvojitého 110 kV vedenia pre napojenie Elektrickej stanice Giraltovcie pri Giraltovciach.

2.3. V OBLASTI ODKANALIZOVANIA A ČISTENIA ODPADOVÝCH VÔD

Sprievodná správa - Zmeny a doplnky č. 1

Napísal Vaso

Piatok, 28 Október 2022 05:28 - Posledná úprava Pondelok, 14 November 2022 13:05

2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.

2.3.2. Stavby kalového hospodárstva na likvidáciu a využitie kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd.

2.4. V OBLASTI VODNÝCH TOKOV, MELIORÁCIÍ, NÁDRŽÍ

2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.

2.4.2. Stavby rybníkov, poldrov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietoku vodných tokov.

2.6. V OBLASTI TELEKOMUNIKÁCIÍ

2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.

Riešenie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce Merník zároveň rešpektuje a nemení Záväzné časti územného plánu VÚC Prešovský kraj pre obec Merník.

19

A 2.12 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH KORIDOROV

- Vypúšťa sa text:

- OP areálu hospodárskeho dvora – 160 m od emisného streda OŽV a 100 m od oplotenia areálu,

- a nahrádza sa textom:

- OP areálu hospodárskeho dvora – 100 m od emisného streda OŽV a 50 m od oplotenia areálu,

- Vypúšťa sa text:

- OP pohrebiska (cintorína) – 50 m od oplotenia,

vo Vranove n. T., september 2022 Ing. arch. Jozef Bednár, Ing. arch. Jozef Los-Chovanec